

STADT OBERKIRCH

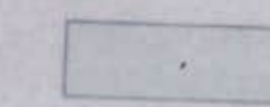
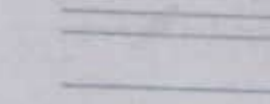
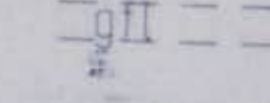


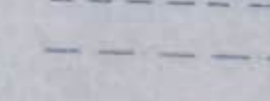
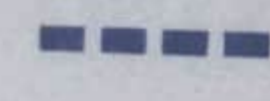

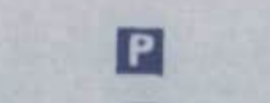
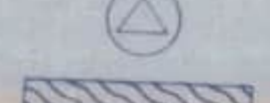
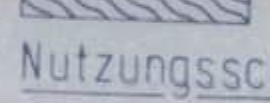
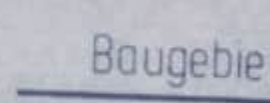
Stadtteil Nußbach

Bebauungsplan „Erbmatt“

1 : 500

1. Änderung

Zeichenerklärung

-  Allgemeines Wohngebiet
-  Straßen
-  Fahrrecht
-  geplante Grundstücke
-  Firstrichtung
-  Hochspannungsleitung
-  Baugrenze
-  Abgrenzung des räumlichen Geltungsbereiches
-  Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
-  öffentliche Parkfläche
-  Umformerstation
-  Gewässer

Nutzungsschablone

Baugebiet	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl	Geschäftflächenzahl
Bauweise	Dachneigung
o	offene Bauweise

VERFAHREN

BESCHLUSS ZUR AUFSTELLUNG EINES BEBAUUNGSPLANES	AM	14.09.1987
BILLIGUNG DES ENTWURFES DURCH DEN GEMEINDERAT	AM	14.09.1987
ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG DES BEBAUUNGSPLANES	VOM BIS	
SATZUNGSBESCHLUSS	AM	14.09.1987

OBERKIRCH, DEM 20.11.1987



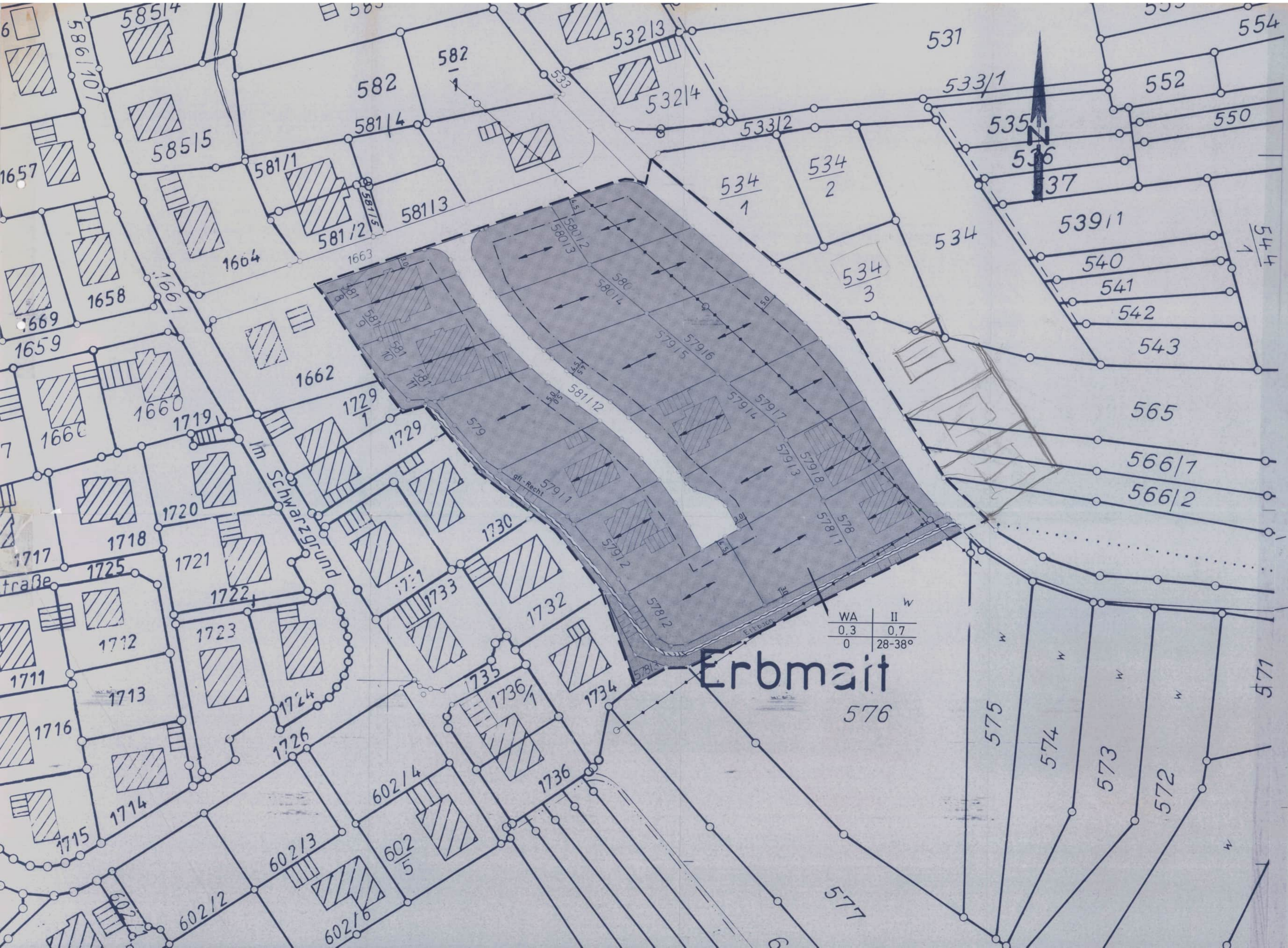
DER BÜRGERMEISTER

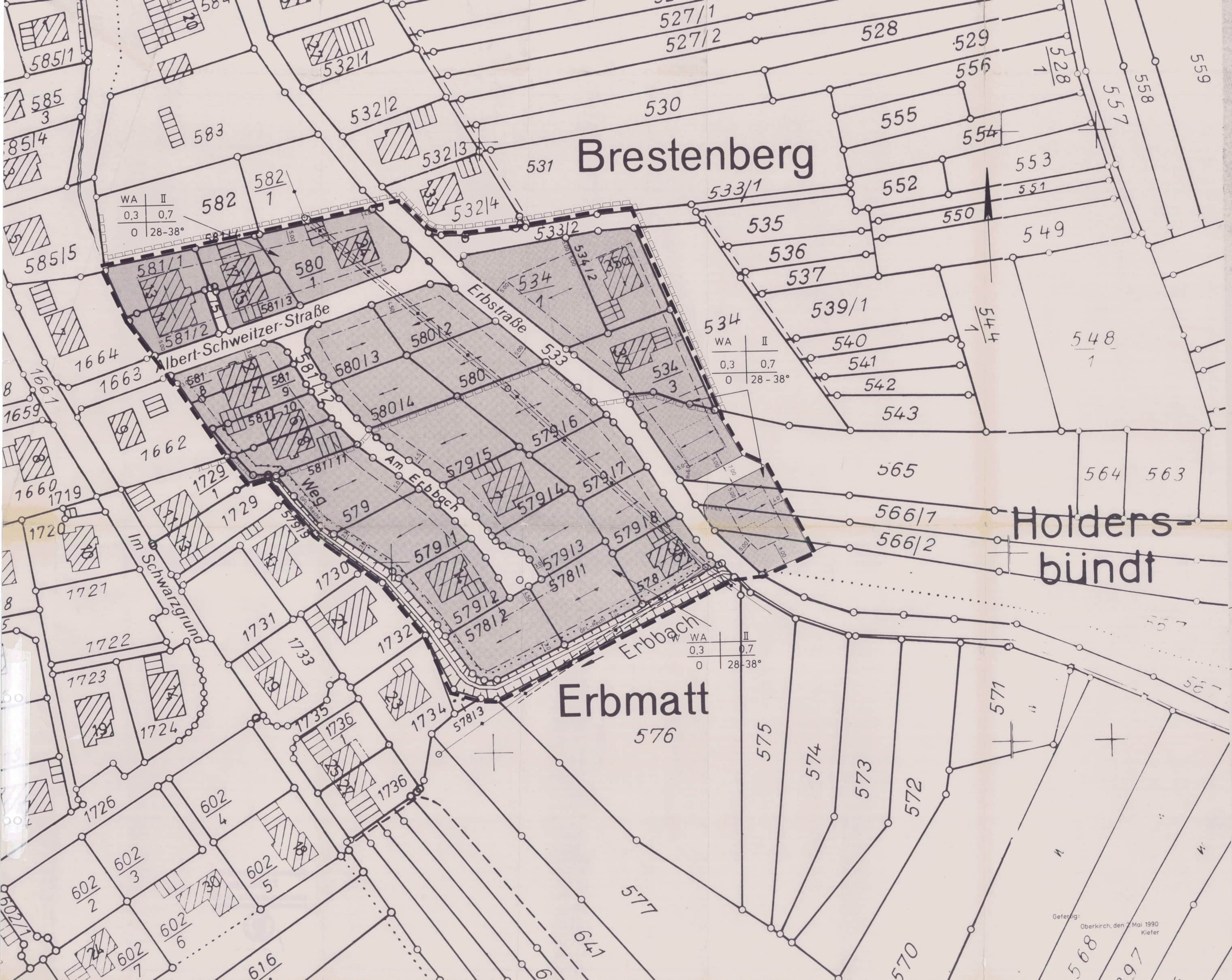
(Stächele)

GENEHMIGT VOM LANDRATSAMT ORTENAUKREIS

RECHTSVERBINDLICH MIT DER BEKANNTMACHUNG

AM
GEZ.:
AM





Brestenberg

Erbmatt

Holdersbündt

STADT OBERKIRCH
 Stadtteil Nußbach
 Bebauungsplan „Erbmatt“
 1 : 500

1. Änderung + 1. Erweiterung

Zeichenerklärung

- Allgemeines Wohngebiet
- Straßen
- Fahrrecht
- geplante Grundstücke
- Abgrenzung Änderungsgebiet
- B-Plan "Südlich der Schule"
- Firstrichung
- Hochspannungsleitung
- Baugrenze
- Abgrenzung des räumlichen Geltungsbereiches
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- öffentliche Parkfläche
- Umformerstation
- Gewässer

Baugebiet	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl	Geschäftflächenzahl
Bauweise	Dachneigung
o offene Bauweise	

VERFAHREN

Aufgestellt
 Nach § 2 Abs. 1 BauO vom 08.12.86 durch am 19.02.1990
 Beschluss des Gemeinderates am 24.03.1990
 Ortsübliche Bekanntmachung

Oberkirch den 25.03.1990
 Der Bürgermeister

Bürgerbeteiligung
 Nach § 3 Abs. 2 BauO vom 08.12.86 am 21.06.1990

Öffentliche Auslegung
 Nach § 3 Abs. 2 BauO vom 08.12.86 vom 08.10.1990
 bis 09.11.1990
 in der Zeit bis 29.09.1990
 Ortsübliche Bekanntmachung

Als Satzung beschlossen
 Nach § 10 BauO vom 08.12.86 mit § 4 Abs. 1 am 26.11.1990
 Oberkirch den 27.11.1990
 Der Bürgermeister

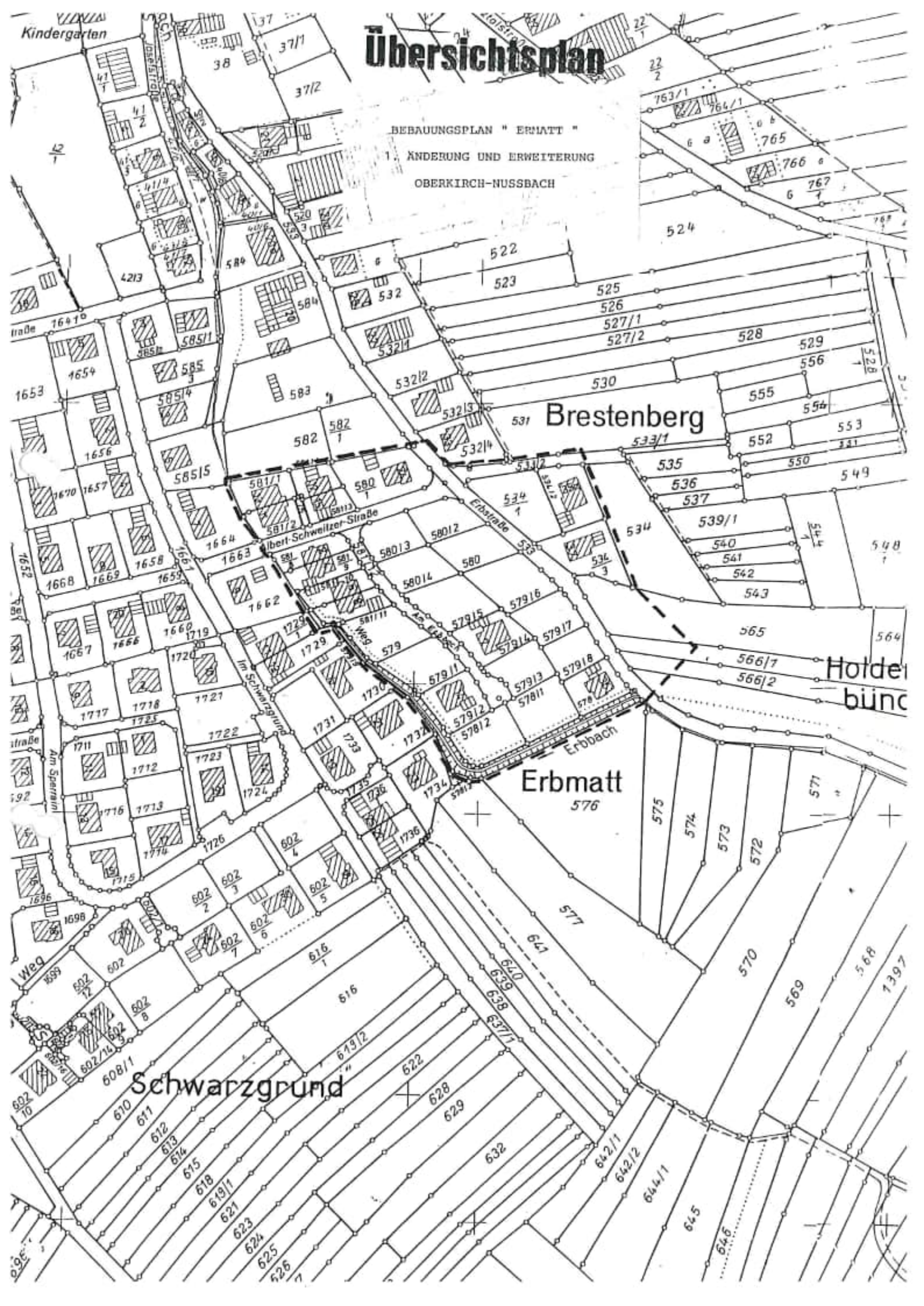
Ausfertigung
 Es wird angelegt, daß der Inhalt dieses Planes sowie die textlichen Festsetzungen unter Beachtung des Ortsüblichen Verfahrens mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderates der Stadt Oberkirch einstimmt.
 Oberkirch den 04.01.1991
 Der Bürgermeister

Rechtskräftig
 Nach § 12 BauO vom 08.12.86 durch Bekanntmachung vom 08. Feb. 1991
 Öffentliche Auslegung bis
 Oberkirch den 2. Feb. 1991
 Der Bürgermeister

Kindergarten

Übersichtsplan

BEBAUUNGSPLAN "ERBATT"
1. ÄNDERUNG UND ERWEITERUNG
OBERKIRCH-NUSSBACH



Brestenberg

Erbatt

Schwarzgrund

Holderbünd