



BEBAUUNGSPLAN „BRÜGEL“ OBERKIRCH ZUSENHOFEN Erweiterung ZEICHENERKLÄRUNG M.1:500

- GRENZE DES RAUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
- BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
- - - GEPLANTE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
- - - BAUGRENZE

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

- II ZAHL DER VOLLGESOSSE (HÖCHSTGRENZE)
- 0,7 GRUNDFLÄCHENZAHL (GRZ)
- 1,0 GESCHOSSFLÄCHENZAHL (GFZ)
- 0 OFFENE BAUWEISE

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

- GEB GEWERBEBEBIET BESCHRÄNKT

BAUFLÄCHEN NUTZUNGSSCHABLONE

- VERKEHRSGRÜNFLÄCHE
 - LANDWIRTSCHAFTL. FLÄCHE
 - GEWERBEBEBIET
 - VON DER BEBAUUNG FREIZUHALTENDE SCHUTZFLÄCHE
 - SICHTFLÄCHEN
 - PFLANZGEBOT
- | | |
|---------------|----------------------|
| BAUGEBIET | ZAHL DER VOLLGESOSSE |
| GRUNDFL. ZAHL | GESCHOSSFL. ZAHL |
| DACHNEIGUNG | BAUWEISE |

VERKEHRSFLÄCHEN

- ÖFFENTLICHE STRASSEN UND GEHWEGE
- EIN- UND AUSFAHRTSVERBOT

NACHRICHTLICHE EINTRAGUNGEN

- FIRSTRICHTUNG
- BESTEHENDE GEBÄUDE UND NEBENGEBÄUDE

Brügel

Unbegleiteter Auszug aus der Flurkarte für die Flurstücke Nr. 1270^a, 1271^a, 1272^a, 1273, 1317-1319, 1320^a, 1321, 1322^a, 1322^b, 1323-1325

Grenze
 { bestehenbleibend
 { wegfallend
 { neu

Staatl. Verm. Amt Offenburg

<p>1 Planarbeiter</p> <p>OBERKIRCH, den 29.06.81 Der Bürgermeister i. V.</p>	<p>2 Aufstellung des Bebauungsplan nach § 2 Abs 1 BBauG durch Beschluss des Gemeinderats vom 14. 11. 79</p> <p>Oberkirch, den 29.06.81 Der Bürgermeister i. V.</p>	<p>3 Öffentliche Auslegung nach § 2 Abs 5 BBauG Öffentliche Bekanntmachung am 5.1.81 durch ARZ Öffentliche Auslegung vom 19.01. bis 20.02.81</p> <p>Oberkirch, den 29.06.81 Der Bürgermeister i. V.</p>
<p>4 Beschluss als Satzung nach § 10 BBauG i. V. m. § 4 GO an 29. Juni 1981</p> <p>Oberkirch, den 30.06.81 Der Bürgermeister i. V.</p>	<p>5 Genehmigung des Landratsamts - Regemungsschadens nach § 11 BBauG - i. V. m. § 7 Ziffer 1 der 2. DVO der Landesregierung</p> <p>Offenburg, den 25. 1. 1982</p>	<p>6 Inkrafttreten des Bebauungsplans nach § 12 BBauG Öffentliche Bekanntmachung am 5. FEB. 1982 Öffentliche Auslegung vom 19.01. bis 20.02.81</p> <p>Oberkirch, den 8. FEB. 1982 Der Bürgermeister i. V.</p>